

**ETUDE D'AMÉNAGEMENT DU CENTRE VILLE DE NOYAL SUR VILAINE  
COMPTE-RENDU DE LA REUNION PUBLIQUE DU 10 DECEMBRE 2009  
(Reprise de l'article paru dans bulletin de janvier 2010)**

*Réunion publique du 10 décembre 2009 : des Noyalais concernés et acteurs de l'étude*

Les Noyalais, présents à cette réunion publique, ont pris connaissance de la synthèse du diagnostic et des différents scénarios d'aménagement du centre-ville.

La réunion s'est déroulée en présence de Louis HUBERT (1er adjoint) représentant le Maire, Jacques AUDRAIN en convalescence, Françoise CLANCHIN (adjointe à l'urbanisme) et Victor TRUCAS (adjoint aux bâtiments, voirie et sécurité) aux côtés de Jean-Christophe ROUSSEAU de FORMA 6.



⇒ Des remarques ont été formulées dans un esprit constructif et de nombreuses questions ont été soulevées auxquelles ont pu répondre les élus et le cabinet d'étude.

⇒ Des propositions ont reçu un écho très positif tel que notamment :

- le principe général d'un espace partagé entre véhicules et piétons par des aménagements urbains et paysagers,
- le passage du bus en centre-ville,
- la prévision de densification de l'habitat pour accroître le potentiel commercial,
- la modification aux abords de l'école maternelle visant la sécurité des familles,
- l'ouverture de la place d'Haigerloch....

⇒ Le débat a été plus partagé sur la question du stationnement où particuliers et commerçants se sont exprimés : certains approuvant la mise en place d'une zone bleue visant à une meilleure rotation des véhicules à proximité des commerces au profit de places de stationnement de plus longue durée en périphérie immédiate, d'autres considérant qu'un accès restrictif aux commerces peut être néfaste à l'activité au profit des grands centres commerciaux.

Jean-Christophe ROUSSEAU précise : « vous disposez actuellement d'environ 320 places publiques dans le centre-ville. Votre centre n'est pas extensible et plutôt que de raisonner sur l'espace, raisonnons sur le temps pour améliorer la capacité d'accueil des véhicules tout en leur donnant leur juste place dans un espace requalifié. C'est la qualité de l'environnement qui fera la vraie différence en terme d'attractivité avec les pôles commerciaux de périphérie et non la quantité de stationnement»

⇒ Des regrets ont été exprimés sur le périmètre d'étude jugé trop restreint car n'englobant pas des sites générateurs de flux de circulation tels que par exemple la gare, l'espace Nominé ou encore la Maison de l'Enfance...

Il est rappelé à cette occasion qu'un des enjeux de l'étude est de réfléchir au centre-ville et son rapport aux quartiers et aux équipements situés en périphérie.

Si des « zooms » ont été présentés sur les places principales du centre-ville, place de la Mairie, place d'Haigerloch, place de l'Europe, place Maurice Audrain, le traitement des accès venant des différents quartiers et équipements n'en n'est pas moins oublié.

⇒ Les changements de sens de circulation envisagés, selon le scénario étudié, modifie très sensiblement les pratiques actuelles et font légitimement réagir. Une demande d'expérimentation avant la réalisation des travaux a été formulée.

*Ce point particulier sera étudié de façon précise avec le cabinet et les services techniques afin de mesurer toutes les implications et de bien déterminer les modalités d'évaluation. De telles expérimentations "grandeur réelle" doivent s'inscrire dans le temps pour bien en mesurer les effets et peuvent nécessiter des aménagements conséquents en terme de sécurisation.*

#### [Du 14 décembre au 16 janvier 2010 : poursuite du recueil des observations et des propositions des Noyalais](#)

Pour répondre aux craintes émises lors de la réunion, il ne s'agit pas seulement de se prononcer sur les points de détail à partir d'un scénario de synthèse (largeur du trottoir, nombre de stationnements dans telle rue....).

*Les différents scénarii proposés par le cabinet et le scénario de synthèse ont été conçus afin que chacun puisse réagir à partir d'une proposition concrète élaborée en tenant compte notamment des remarques et suggestions émises lors de la phase diagnostic.*

*L'exercice en soi n'est pas forcément aisé mais il le serait d'autant moins si on proposait une page blanche pour base de réflexion.*